Z a r z ą d z e n i e Nr 0151/512/2006
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia...10.11.....2006 r.

w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591- z późniejszymi zmianami/, oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zmianami) oraz § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 29.01.2003 r.

z a r z ą d z a m

§ 1

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży **prawa użytkowania wieczystego** nieruchomości niezabudowanej, położonej w Będzinie obręb Będzin, **oznaczonej numerem geodezyjnym 4/342 o pow. 378 m2 i udziału 2/282 części niezabudowanych działek nr 4/328, 4/329, 4/366, 4/375, 4/431, 4/435, 4/436, 4/437, 4/438, 4/439, 4/440, 4/441, 4/442, 4/443, 4/444, 4/445, 4/446, 4/447, 4/448, 4/449 km. 15 o łącznej powierzchni 2,7557 m2,** które to prawo **Pan Dariusz Skóra - działający w imieniu i na rzecz Spółki Zakład Przeróbki Mechanicznej Węgla „ DĄBROWA" z/s w Dąbrowie Górniczej ul. Perla nr 10** s p r z e d a j e **Państwu Jadwidze i Zbigniewowi małż. Kaczmarek zam.** .....*) za cenę w kwocie łącznej brutto 27.084,oo złotych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Nr Rep.A-4004/2006 z dnia 24.10.2006 roku sporządzonej przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie Al. Kołłątaja nr 40.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*) [usunięcie adresu ze względu na ochronę danych osobowych – ustawa o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 1997 r. Nr 133 poz. 883)]

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran

ADWOKAT
Andrzej Konieczko

U z a s a d n i e n i e

Warunkową umową sprzedaży Nr Rep.A- 4004/2006 z dnia 24.10.2006 roku, sporządzoną przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie , Pan Dariusz Skóra - działający w imieniu i na rzecz Spółki Zakład Przeróbki Mechanicznej Węgla „ DABROWA" z/s w Dąbrowie Górniczej ul. Perla nr 10 sprzedał na rzecz Państwa Jadwigi i Zbigniewa małż. Kaczmarek nieruchomość niezabudowaną o powierzchni 378 m2 oraz udział 2/282 cz. niezabudowanych nieruchomości o łącznej powierzchni 2.7557 m2 położonych w Będzinie pod warunkiem , iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu .

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomość o pow. 378 m2 sprzedawana jest za cenę nie atrakcyjną dla tut. gminy , a także jej lokalizacja nie poszerza zasobu komunalnego, a udział 2/282 cz. nieruchomości o pow. ogólnej 2.7557 m2 stanowią tereny zieleni osiedlowej oraz drogi dojazdowej do nieruchomości budowlanej, zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.