**Z a r z ą d z e n i e Nr 0151/489/2006**
**Prezydenta Miasta Będzina**
**z dnia....27.10.....2006 r.**

**w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591- z późniejszymi zmianami/, oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz. U Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zmianami) oraz § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 29.01.2003 r.

**z a r z ą d z a m**

**§ 1**

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży **prawa użytkowania wieczystego** nieruchomości niezabudowanej, położonych w Będzinie obręb Będzin, **oznaczonej numerem geodezyjnym 4/343 o pow. 186 m2 i udziału 2/282 części niezabudowanych działek nr 4/328, 4/329, 4/366, 4/375, 4/431, 4/435, 4/436, 4/437, 4/438, 4/439, 4/440, 4/441, 4/442, 4/443, 4/444, 4/445, 4/446, 4/447, 4/448, 4/449 km. 15 o łącznej powierzchni 2,7557 m2,** które to prawo **Pan Dariusz Skóra - działający w imieniu i na rzecz Spółki Zakład Przeróbki Mechanicznej Węgla „ DĄBROWA" z/s w Dąbrowie Górniczej ul. Perla nr 10** s p r z e d a j e **Państwu Elżbiecie i Dariuszowi małż. Gaik zam.** .....*) za cenę w kwocie łącznej brutto 15.372,oo złotych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Nr Rep.A- 3837/2006 z dnia 12.10.2006 roku sporządzonej przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie Al. Kołłątaja nr 40.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*) [usunięcie adresu ze względu na ochronę danych osobowych – ustawa o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 1997 r. Nr 133 poz. 883)]

PREZYDENT MIASTA
*mgr Radosław Baran*

RADCA PRAWNY
mgr Iwona Gondarczyk
KI-2026

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
*mgr inż. arch. Tomasz Delowski*

**U z a s a d n i e n i e**

Warunkową umową sprzedaży Nr Rep.A- 3837/2006 z dnia 12.10.2006 roku, sporządzoną przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie , Pan Dariusz Skóra - działający w imieniu i na rzecz Spółki Zakład Przeróbki Mechanicznej Węgla „ DABROWA" z/s w Dąbrowie Górniczej ul. Perla nr 10 sprzedał na rzecz Państwa Elżbiety i Dariusza małż. Gaik nieruchomość niezabudowaną o powierzchni 186 m2 oraz udział 2/282 cz. niezabudowanych nieruchomości o łącznej powierzchni 2.7557 m2 położonych w Będzinie pod warunkiem , iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu .

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomości o pow. 186 m2 sprzedawana jest za cenę nie atrakcyjną dla tut. gminy , a także jej lokalizacja nie poszerza zasobu komunalnego, a udział 2/282 cz. nieruchomości o pow. ogólnej 2.7557 m2 stanowią tereny zieleni osiedlowej oraz drogi dojazdowej do nieruchomości budowlanej, zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch Tomasz Dalewski