Zarządzenie Nr 0151/440/06.
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 27 września 2006r.

w sprawie: odstąpienia od procedury przetargowej na zawarcie umów najmu lokali użytkowych na terenie Dworca PKP Będzin Miasto

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), § 14 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Nr 21/2003 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 29 stycznia 2003r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie z późniejszymi zmianami oraz w oparciu o § 3 lit. a Uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XIX/203/2003 z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność miasta Będzina oraz innymi pozostającymi w jego zarządzie a także w związku z Umową dzierżawy nr 32N4D-742/2006 z dnia 21.08.2006r. zawartej przez Gminę Będzin z PKP S.A.

zarządzam :

§ 1

Odstąpić od procedury przetargowej i zawrzeć umowy najmu lokali użytkowych na terenie Dworca PKP Będzin Miasto z dotychczasowymi dzierżawcami tych lokali, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, na czas określony do dnia 31 maja 2007 roku.

§ 2

Zastrzec w umowach najmu, zgodnie z art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, możliwość ich rozwiązania przez wynajmującego z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia.

§ 3

Ustalić stawki czynszu w umowach najmu lokali, o kórych mowa w § 1 w wysokości stawek minimalnych określonych w Zarządzeniu Nr 0181/149/04 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 09.04.2004r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych za lokale użytkowe, zasad ich wzrostu oraz zastosowanych ulg, odpowiednich dla lokali użytkowych położonych w strefie centralnej miasta.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego .

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

RADCA PRAWNY
mgr Iwona [illegible]czyk
KI-2[illegible]6

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. arch. Tomasz Delowski

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran

Załącznik nr 1
do Zarządzenia
0151/440/06
z 27.03.06.

Wykaz
osób korzystających z lokali użytkowych na terenie Dworca PKP Będzin Miasto
(dotychczasowych dzierżawców)

Lp	Imię i nazwisko przedsiębiorcy	Powierzchnia użytkowa
1	Sylwia Janoszka	15,30 m2
2	Bronisława Klimek	16,37 m2
3	Renata Czyż	7,00 m2
4	Eugeniusz Bielawski	7,44 m2
5	Grażyna Skibińska	19,60 m2
6	Ewa Marchewka	14,10 m2
7	Anna Król	27,00 m2

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delowski