Zarządzenie Nr 0151/ 327 /2006
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 14 lipca 2006

w sprawie: wystąpienia do Wojewody Śląskiego z wnioskiem o przejęcie przez Gminę Będzin nieruchomości, stanowiących mienie Skarbu Państwa.

Na podstawie :
- art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. Nr 142 z 2001 roku , poz.1591 z późniejszymi zmianami)
- uchwały Rady Miejskiej Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia , zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Będzinie Nr XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000 roku
- art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32, poz.191, z późn. zmianami)

zarządzam

§1

Wystąpić do Wojewody Śląskiego z wnioskiem o przejęcie przez Gminę Będzin nieruchomości , stanowiących mienie Skarbu Państwa:

1.drogi wewnętrznej, łączącej dwie ulice zaliczone do kategorii dróg gminnych, tj.: ulicę Partyzantów z ulicą Piastowską:

dz.6/1	**km.26 obręb Będzin**	**o pow. 283 m²**	**zapisana w KW 14173**
dz.7/1	**km.26 obręb Będzin**	**o pow. 45 m²**	**zapisana w KW 14173**
dz. 9/1	**km.26 obręb Będzin**	**o pow. 268 m²**	**zapisana w KW 14173**
dz.13/1	**km.26 obręb Będzin**	**o pow. 299 m²**	**zapisana w KW 14173**

o powierzchni ogólnej 895 m²,

2. drogi dojazdowej do Osiedla „ Górki Małobądzkie":

dz.117/5	**km.31 obręb Będzin**	**o pow. 685 m²**	**zapisana w KW 31623**
dz.117/7	**km.31 obręb Będzin**	**o pow. 1152 m²**	**zapisana w KW 31623**
dz.117/9	**km.31 obręb Będzin**	**o pow. 1269 m²**	**zapisana w KW 31623**
dz.117/11	**km.31 obręb Będzin**	**o pow. 456 m²**	**zapisana w KW 31623**
dz.117/13	**km.31 obręb Będzin**	**o pow. 325 m²**	**zapisana w KW 31623**
dz.117/14	**km.31 obręb Będzin**	**o pow. 113 m²**	**zapisana w KW 31623**
dz.117/15	**km.31 obręb Będzin**	**o pow. 66 m²**	**zapisana w KW 31623**
dz.117/16	**km.31 obręb Będzin**	**o pow. 42 m²**	**zapisana w KW 31623**
dz.117/19	**km.31 obręb Będzin**	**o pow. 88 m²**	**zapisana w KW 31623**
dz.49/2	**km.48 obręb Będzin**	**o pow. 436 m²**	**zapisana w KW 31623**
dz.49/4	**km.48 obręb Będzin**	**o pow. 298 m²**	**zapisana w KW 31623**

o powierzchni ogólnej 4930 m²,

3. nieruchomości zabudowanej, położonej w Będzinie przy ulicy Róży Luksemburg :

dz.3564 km.11 obręb Grodziec o pow. 1 ha 6958 m² zapisana w KW 13930

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Lokalnego.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran

RADCA PRAWNY
mgr Iwona [illegible]arczyk
Kt-[illegible]

U Z A S A D N I E N I E

Gmina Będzin postanowiła wystąpić do Wojewody Śląskiego z wnioskiem w sprawie przejęcia przez Gminę Będzin – w myśl art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz.191 z późniejszymi zmianami), niżej wymienionych nieruchomości, oznaczonych numerami geodezyjnymi działek:

6/1, 7/1, 9/1, 13/1 z karty mapy 26 obręb Będzin, które na podstawie decyzji Naczelnika Miasta Będzina Nr GKP-V-62-44/74 z dnia 11 lipca 1974 roku zostały przekazane nieodpłatnie w użytkowanie na rzecz Wojewódzkiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Katowicach i na dzień 27 maja1990 roku zapisane były w rejestrze należącym do powyższego przedsiębiorstwa.
Obecnie na mocy prawomocnej decyzji Nr G-7410/143/B/99 z dnia 24.06.1999r. o wprowadzeniu zmian w operacie ewidencji gruntów – działki przedmiotowe figurują w rejestrze Nr 2913 należącym do Skarbu Państwa we władaniu Urzędu Miejskiego w Będzinie – Wydziału Gospodarki Gruntami.
Stanowią one drogę wewnętrzną, łączącą dwie ulice zaliczone Uchwałą Nr X/56/86 Miejskiej Rady Narodowej w Będzinie z dnia 25 kwietnia 1986 roku do kategorii dróg gminnych, tj.: ulicę Partyzantów z ulicą Piastowską.

117/5, 117/7, 117/9, 117/11, 117/13, 117/14, 117/15, 117/16, 117/19 z karty mapy 31 obręb Będzin i 49/2, 49/4 z karty mapy 48 obręb Będzin, działki te ustanowiony miały zarząd decyzją Urzędu Miejskiego w Będzinie Nr G-8224/83/86 z dnia 27.08.1986r.i na dzień 27 maja 1990 roku figurowały w rejestrze należącym do Skarbu Państwa – Gwarectwa Kopalń Piasku i Kolejowego Transportu Górniczego w Katowicach, którego następcą prawnym jest Kopalnia Piasku „ Kuźnica Warężyńska" S.A. w Dąbrowie Górniczej. Na podstawie prawomocnej Decyzji Starosty Będzińskiego Nr WG i GN. I. 70121-8/00 z dnia 28.07.2000r. w/w decyzja o ustanowieniu opłat z tytułu zarządu została uchylona i działki stanowiące torowisko kolei piaskowej do „Szybu Małobądz" , które to torowisko zostało zasypane i zlikwidowane - figurują od 2000 roku w rejestrze Nr 2948 należącym do Skarbu Państwa. Na byłym torowisku urządzono drogę dojazdową do Osiedla „ Górki Małobądzkie". Wyżej wymienione działki wraz z graniczącymi z nimi nieruchomościami - przekazanymi Gminie Będzin w wieczyste użytkowanie od Kopalni Piasku „Kuźnica Warężyńska" S.A. - stanowią w terenie powyższą drogę dojazdową.

3564 z karty mapy 11 obręb Grodziec, która od założenia operatu ewidencji gruntów figurowała w rejestrze należącym do Kopalni Węgla Kamiennego „Grodziec" i na dzień 27 maja 1990 roku zapisana była również w tym rejestrze.
Prawo zarządu dla Kopalni Węgla Kamiennego" Grodziec" w Będzinie w stosunku do nieruchomości położonej w Będzinie, oznaczonej numerem geodezyjnym: dz.3564 km.11 obręb Grodziec o powierzchni 1 ha 6958 m^2 - zostało wygaszone decyzją Nr G-8224/93/90 z dnia 27.11.1990r.
Powyższa działka od 1991 roku zapisana jest w rejestrze należącym do Skarbu Państwa we władaniu Urzędu Miejskiego w Będzinie – Wydziału Gospodarki Gruntami.

Zważywszy powyższą argumentację, podjęcie zarządzenia o treści jak w sentencji, jest w pełni uzasadnione.