Zarządzenie Nr 0151/ ..95..... /2006

Prezydenta Miasta Będzina

z dnia 10 marca 2006 roku

w sprawie: **obniżenia czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości zabudowanej obiektem garażu, zlokalizowanej w Będzinie przy ul. Berka Joselewicza stanowiącej działkę gruntu nr 60 karta mapy 23 obręb Będzin**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 roku, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz w wykonaniu uchwały Nr XIX/203/2003 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 30 grudnia 2003r. w sprawie ustalenia zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność miasta Będzina oraz innymi pozostającymi w jego zarządzie, uchwały Nr 572/2000 Zarządu Miasta Będzina z dnia 12 grudnia 2000r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne miasta Będzina oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty oraz § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 29 stycznia 2003r. z późniejszymi zmianami

z a r z ą d z a m:

§ 1

1. Dokonać obniżki stawki czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości zabudowanej obiektem garażu, zlokalizowanej w Będzinie przy ul. Berka Joselewicza stanowiącej działkę gruntu nr 60 karta mapy 60 obręb Będzin.
2. Wysokość czynszu (netto) – po obniżce, o której mowa w ust. 1 – będzie stanowić kwotę – 100,00 zł za każdy miesiąc kalendarzowy.

§ 2

Obniżka, o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, obowiązywać będzie od dnia 1 stycznia 2006r. do 31 grudnia 2008r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
mgr Iwona [illegible]arczyk
KI-2047

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delowski

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran

- U Z A S A D N I E N I E -

W roku 2001 w związku ze zmianą stawek za najem nieruchomości gminnych wylicytowana w przetargu w 2.08.1993r. przez dzierżawcę Pana Jacka Soczewicę stawka czynszu w kwocie 60,00 zł została zmieniona na kwotę 125,92 zł.

Bardzo niskie dochody Pana Soczewicy uniemożliwiają regulowanie pełnej kwoty należności.

W związku z powyższym wystąpił on z wnioskiem o obniżkę czynszu do 100,00 zł netto w stosunku miesięcznym.

Dzierżawca nie miał dotychczas obniżonej stawki czynszu.

Zastosowana obniżka czynszu obowiązywać będzie do końca okresu na jaki umowa została zawarta, tj. do dnia 31 grudnia 2008 roku.

Mając na względzie powyższą argumentację zarządzenie jest w pełni uzasadnione.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delowski