Zarządzenie 0151 / 93 /2006
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 10 marca 2006 roku

w sprawie: **nabycia do zasobu Gminy Miasta Będzina udziału wynoszącego 6/32 cz. nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 90 km 36 obręb Będzin, położonej przy ulicy Małachowskiego 56 o pow. 783 m2**

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 – z późniejszymi zmianami),
- art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004r., poz.2603 – z późniejszymi zmianami),
- § 14 ust. 2 pkt 1 regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 20.01.2003r. – z późniejszymi zmianami.
- uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998r. w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej uchwałą NR XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000 roku

z a r z ą d z a m

§ 1

Nabyć do zasobu komunalnego udział wynoszący 6/32 cz. nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 90 karta mapy 36 obręb Będzin o powierzchni 783m^2 zapisanej w KW Nr 1055 stanowiącej współwłasność:

1. Zajzer Estera, Aron i Mojżesz dzieci Tobiasza – Herszlika i Braudli – Merynowie wszyscy wspólnie i niepodzielnie do 4/16cz.
2. Estera Meryn córka Tobiasza i Brandli jako współwłaścicielka do 1/16 części
3. Piotr Mikołajczyk syn Edwarda i Marty w 3/32cz.
4. Grzegorz Mikołajczyk syn Edwarda i Marty w 3/32cz.
5. Gmina Będzin w ½ części.

§ 2

1. Cenę nabycia udziałów wynoszących 6/32cz. nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia ustala się w wysokości określonej przez biegłego rzeczoznawcę na kwotę 22.022,00zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące dwadzieścia dwa złotych)
2. Należność będzie płatna z budżetu miasta rozdział 70005 § 6050
3. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi strona kupująca.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delowski

RADCA PRAWNY
mgr Iwona Gwiadarczyk
KI-2025

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran

Uzasadnienie

Mając na uwadze położenie nieruchomości, jej przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a nadto fakt, iż Gmina wielokrotnie podejmowała kroki zmierzające do uregulowania stanu prawnego opisanej nieruchomości, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. arch. Tomasz Delowski