Zarządzenie Nr 0151/..79../2006
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ....10.....marca.. 2006

w sprawie : sprzedaży w formie przetargu nieruchomości zabudowanej , stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie - Grodźcu przy ul.Różyckiego 137 , oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami), art. 13 ust.1 , art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art. 40 ust . 1 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603), uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia , zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej uchwałą Nr XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000r., uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr LI/558/2006 z dnia 23 stycznia 2006r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej budynkiem byłego przedszkola, położonej w Będzinie przy ul.Różyckiego 137 oraz § 14 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 21/2003 z dnia 29.01.2003r.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. **Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość położoną w Będzinie - Grodźcu przy ul.Różyckiego 137 , oznaczoną numerem geodezyjnym działki 2611 karta mapy 9 obręb Grodziec o pow. łącznej 4572 m2 , zabudowaną obiektem byłego przedszkola, stanowiącą własność Gminy Będzin ujawnioną w księdze wieczystej KW Nr 31069 B .**

2. **Do sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego , którego warunki zostaną określone szczegółowo w regulaminie przetargowym przyjętym przez Prezydenta Miasta w formie zarządzenia .**

§ 2

1. **Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w paragrafie 1 niniejszego zarządzenia.**

2. **Wykaz powyższy zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Będzinie na okres 21 dni.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delowski

RADCA PRAWNY
mgr Iwona Gołębarczyk
Kl-2026

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0151/ 79 /2006 z dnia 10 marca 2006r.

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Będzina, położonej w Będzinie – Grodźcu przy ul.Różyckiego 137 oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA BĘDZINA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wdg księgi wieczystej i operatu ewidencji gruntów miasta Będzina	**Położenie**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina**	**Cena wywoławcza nieruchomości**	**Informacje dodatkowe**	
Księga wieczysta **KW Nr 31069 B** prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie. Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina **Nr 3450**	**Będzin ulica Różyckego 137**	**Nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym działki 2611 karta mapy 9 obręb Grodziec o pow. 4572 m2 zabudowana obiektem parterowym, wolnostojącym o pow. użytkowej - 280,64 m2 pow. ogólnej – 378,62 m2 kubaturze – 1250 m3 W przedmiotowym obiekcie mieściło się przedszkole .**	Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości przestały obowiązywać z dniem 01.01.2004r. na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7.07.1994r o zagospodarowaniu przestrzennym (DZ.U Nr 15 z 1999r poz. 139)	**230.000,- zł w tym cena gruntu 140.000,-zł**	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r.) upływa z dniem 24 kwietnia 2006r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delowski

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran