Zarządzenie Nr 0151/37/2006
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 6 lutego 2006

w sprawie : sprzedaży w formie przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie w rej. drogi krajowej DK 86 i ul.Żeromskiego, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 27/1 karta mapy 50 obręb Będzin o pow. 6331 m2 , oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późnieszymi zmianami), art. 13 ust.1 , art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art. 40 ust . 1 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603), uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia , zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej uchwałą Nr XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000r. oraz § 14 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 21/2003 z dnia 29.01.2003r.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. **Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość nie zabudowaną , położoną w Będzinie położonej w Będzinie w rej. drogi krajowej DK 86 i ul.Żeromskiego, oznaczoną numerem geodezyjnym działki 27/1 karta mapy 50 obręb Będzin o powierzchni 6331 m2, stanowiącą własność Gminy Będzin ujawnioną w księdze wieczystej KW Nr 14 871**

2. **Do sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego , którego warunki zostaną określone szczegółowo w regulaminie przetargowym przyjętym przez Prezydenta Miasta w formie zarządzenia .**

§ 2

1. **Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w paragrafie 1 niniejszego zarządzenia.**

2. **Wykaz powyższy zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Będzinie na okres 21 dni.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delowski

RADCA PRAWNY
mgr Iwona [illegible]arczyk
KP 2026

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0151/ ...37.../2006 z dnia.....6.02.....2006r.
w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Będzina, położonej w Będzinie w rejonie drogi krajowej DK 86 i ulŻeromskiego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA BĘDZINA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wdg księgi wieczystej i operatu ewidencji gruntów miasta Będzina	**Położenie**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina**	**Cena wywoławcza nieruchomości netto**	**Informacje dodatkowe**	
Księga wieczysta **KW Nr 14 871 B** prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie. Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina **Nr 3450**	**Będzin W rejonie drogi krajowej DK 86 i ul.Żeromskiego**	**Nieruchomość nie zabudowana oznaczona numerem geodezyjnym działki 27/1 karta mapy 50 obręb Będzin o pow. 6331 m2**	**Tereny usług komercyjnych** w formie zorganizowanej działalności inwestycyjnej zakresu handlu, gastronomii, turystyki komunikacji, wystawiennictwa , finansów , bankowości – symbol planu 2.3 UC. Tereny urządzeń infrastruktury energetycznej, oznaczone jako 1TE 30 KV	**777.000,- zł netto do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w stawce 22%**	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r.) upływa z dniem 24 marca 2006r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delowski

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Bu...