UCHWAŁA NR XXX/247/2017
RADY MIEJSKIEJ BĘDZINA

z dnia 22 lutego 2017 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIX/906/2010 Rady Miejskiej Będzina z dnia 12 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących własność komunalną Gminy Będzin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku, poz. 446 z późn. zm.)

Rada Miejska Będzina uchwala:

§ 1. Wprowadzić zmianę w uchwale Nr XLIX/906/2010 Rady Miejskiej Będzina z dnia 12 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących własność komunalną Gminy Będzin, w ten sposób, iż:

1) § 1 ust. 2 pkt 5 uchwały otrzymuje brzmienie: „lokale mieszkalne w budynkach wzniesionych przed 1950 rokiem, położonych przy ulicach Małachowskiego, Potockiego, Alei Kołłątaja, Piłsudskiego, w których sprzedaż nie została rozpoczęta”,

2) § 1 ust. 2 pkt 6 uchwały otrzymuje brzmienie: "lokale mieszkalne zakupione przez gminę lub adaptowane na cele mieszkalne po 2000 roku - na okres lat 10 od chwili zakończenia remontu",

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Będzina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Będzina

Krzysztof Dudziński

Uzasadnienie

W związku z malejącym zainteresowaniem wykupem komunalnych lokali mieszkalnych przez mieszkańców Będzina zachodzi konieczność wprowadzenia do obrotu nieruchomości, których najemcy wykazują duże zainteresowanie zakupem zajmowanych przez siebie lokali mieszkalnych. Pozwoli to na spełnienie oczekiwań mieszkańców, a także realizację strategii mieszkaniowej Miasta Będzina oraz wykonanie planu budżetowego. Dotychczasowy zapis § 1 ust. 2 pkt 6 Uchwały Nr XLIX/906/2010 Rady Miejskiej Będzina z dnia 12 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących własność komunalną Gminy Będzin w brzmieniu (…) „ co najmniej lat 10 od chwili przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym Miasta Będzina" - jest nieprecyzyjny i mało czytelny, co powodowało liczne rozbieżności w jego interpretacji. Biorąc pod uwagę powyższe, należy wprowadzić zmianę zamieszczoną w projekcie uchwały.