Zarządzenie nr 0050.448.2016
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ..23..11....2016 roku

w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargów na najem lokali użytkowych, ustalenia wysokości wadium oraz wywoławczych stawek czynszu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz.U. z 2016 r., poz. 446), § 19 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie (stanowiącego Załącznik do Zarządzenia nr 8/2015 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 27 lutego 2015 roku) oraz w wykonaniu § 1 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XIX/203/2003 z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność miasta Będzina oraz innymi pozostającymi w jego zarządzie, a także w wykonaniu pkt 4 ppkt a, b, c, d części I Regulaminu postępowania przy przeprowadzaniu przetargów i rokowań na najem lokali użytkowych i garaży stanowiących własność i współwłasność miasta Będzina oraz innych pozostających w jego zarządzie (stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 0151/529/2004 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 30.12.2004 roku)

Zarządzam

§ 1

Powołać Komisję Przetargową do przeprowadzenia pierwszych przetargów na najem niżej wymienionych lokali użytkowych:

1) lokal użytkowy przy **Al. Kołłątaja 36** w Będzinie, o powierzchni **82,40 m²,**
2) lokal użytkowy przy **ul. Kościuszki 2** w Będzinie, o powierzchni **44,82 m²,**
3) lokal użytkowy przy **ul. Kościuszki 2** w Będzinie, o powierzchni **135,67 m²,**
4) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 1** w Będzinie, o powierzchni **75,00 m²,**
5) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 1** w Będzinie, o powierzchni **51,15 m²,**
6) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 14** w Będzinie, o powierzchni **94,80 m²,**
7) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 17** w Będzinie, o powierzchni **18,90 m²,**
8) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 22** w Będzinie, o powierzchni **20,00 m²,**
9) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 22** w Będzinie, o powierzchni **18,25 m²,**
10) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 22** w Będzinie, o powierzchni **19,44 m²,**
11) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 22** w Będzinie, o powierzchni **22,08 m²,**
12) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 26** w Będzinie, o powierzchni **43,78 m²,**
13) lokal użytkowy przy **ul. Modrzejowska 84** w Będzinie, o powierzchni **70,58 m²,**
14) lokal użytkowy przy **ul. Modrzejowska 87** w Będzinie, o powierzchni **34,00 m²,**
15) lokal użytkowy przy **ul. Modrzejowska 91** w Będzinie, o powierzchni **49,00 m²,**
16) lokal użytkowy przy **Pokoju 28** w Będzinie- Łagiszy, o powierzchni **63,00 m²,**

17) lokal użytkowy przy **Pokoju 28** w Będzinie-Łagiszy, o powierzchni **157,33 m^2,**

18) lokal użytkowy przy **Potockiego 3** w Będzinie, o powierzchni **134,02 m^2,**

19) lokal użytkowy przy **Potockiego 5** w Będzinie, o powierzchni **66,96 m^2,**

20) lokal użytkowy przy **Potockiego 13** w Będzinie, o powierzchni **27,54 m^2,**

21) lokal użytkowy przy **Sączewskiego 4** w Będzinie, o powierzchni **136,69 m^2,**

22) lokal użytkowy przy **Sączewskiego 13** w Będzinie, o powierzchni **65,00 m^2,**

23) lokal użytkowy przy **Stalickiego 4** w Będzinie, o powierzchni **55,15 m^2**

Przewodniczący Komisji Przetargowej:

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej – Maciej Borkowski

Członkowie Komisji Przetargowej – pracownicy Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej:

- Sylwia Juszczuk
- Paweł Bączewski
- Magdalena Sołtysek

§ 2

Na najem lokali użytkowych wymienionych w § 1 zorganizować przetargi ustne nieograniczone.

§ 3

Ustalić wadia na przetargi:

1) lokal użytkowy przy **Al. Kołłątaja 36** w wysokości **1 000,00 zł**

2) lokal użytkowy przy **ul. Kościuszki 2** w wysokości **1 000,00 zł**

3) lokal użytkowy przy **ul. Kościuszki 2** w wysokości **1 000,00 zł**

4) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 1**w wysokości **1 000,00 zł**

5)lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 1** w wysokości **1 000,00 zł**

6) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 14** w wysokości **1 000,00 zł**

7) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 17** w wysokości **1 000,00 zł**

8)lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 22** w wysokości **1 000,00 zł**

9) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 22** w wysokości **1 000,00 zł**

10) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 22** w wysokości **1 000,00 zł**

11) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 22** w wysokości **1 000,00 zł**

12) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 26** w wysokości **1 000,00 zł**

13) lokal użytkowy przy **ul. Modrzejowska 84** w wysokości **1 000,00 zł**

14) lokal użytkowy przy **ul. Modrzejowska 87** w wysokości **1 000,00 zł**

15) lokal użytkowy przy **ul. Modrzejowska 91** w wysokości **1 000,00 zł**

16) lokal użytkowy przy **Pokoju 28** w wysokości **1 000,00 zł**

17) lokal użytkowy przy **Pokoju 28** w wysokości **1 000,00 zł**

18) lokal użytkowy przy **Potockiego 3** w wysokości **1 000,00 zł**
19) lokal użytkowy przy **Potockiego 5** w wysokości **1 000,00 zł**
20) lokal użytkowy przy **Potockiego 13** w wysokości **1 000,00 zł**
21) lokal użytkowy przy **Sączewskiego 4** w wysokości **1 000,00 zł**
22) lokal użytkowy przy **Sączewskiego 13** w wysokości **1 000,00 zł**
23) lokal użytkowy przy **Stalickiego 4** w wysokości **1 000,00 zł**

§ 4

Ustalić dla przetargów wywoławcze stawki czynszu **netto za 1 m^2**:

1) lokal użytkowy przy **Al. Kołłątaja 36** w wysokości **6,00 zł**
2) lokal użytkowy przy **ul. Kościuszki 2** w wysokości **6,00 zł**
3) lokal użytkowy przy **ul. Kościuszki 2** w wysokości **6,00 zł**
4) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 1**w wysokości **10,00 zł**
5)lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 1** w wysokości **10,00 zł**
6) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 14** w wysokości **10,00 zł**
7) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 17** w wysokości **4,50 zł**
8)lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 22** w wysokości **10,00 zł**
9) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 22** w wysokości **10,00 zł**
10) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 22** w wysokości **10,00 zł**
11) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 22** w wysokości **10,00 zł**
12) lokal użytkowy przy **ul. Małachowskiego 26** w wysokości **10,00 zł**
13) lokal użytkowy przy **ul. Modrzejowska 84** w wysokości **6,00 zł**
14) lokal użytkowy przy **ul. Modrzejowska 87** w wysokości **4,00 zł**
15) lokal użytkowy przy **ul. Modrzejowska 91** w wysokości **6,00 zł**
16) lokal użytkowy przy **Pokoju 28** w wysokości **10,00 zł**
17) lokal użytkowy przy **Pokoju 28** w wysokości **4,00 zł**
18) lokal użytkowy przy **Potockiego 3** w wysokości **10,00 zł**
19) lokal użytkowy przy **Potockiego 5** w wysokości **10,00 zł**
20) lokal użytkowy przy **Potockiego 13** w wysokości **6,00 zł**
21) lokal użytkowy przy **Sączewskiego 4** w wysokości **6,00 zł**
22) lokal użytkowy przy **Sączewskiego 13** w wysokości **10,00 zł**
23) lokal użytkowy przy **Stalickiego 4** w wysokości **10,00 zł**

przy czym:
stawka wywoławcza czynszu najmu, zostanie podwojona (dla wszystkich uczestników tego przetargu) jeżeli z oświadczenia któregokolwiek z uczestników przetargu wynikać będzie zamiar prowadzenia w lokalu działalności gospodarczej związanej ze sprzedażą wyrobów monopolowych.

§ 5

Realizację Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Łukasz Komoniewski

Sporządziła: Magdalena Sołtysek

Sprawdził:

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej
Maciej Borkowski

Akceptuję w zakresie formalno-prawnym
radca prawny Marcin Kropka

SKARBNIK MIASTA
Anna Pawęzowska

WICEPREZYDENT MIASTA
Rafał Adamczyk