Zarządzenie Nr 0151/.343/2005
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 16. sierpnia 2005

w sprawie : sprzedaży w formie przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul.Zagórskiej oznaczonej numerami geodezyjnymi 103/4, 104/3 i 105/3 karta mapy 45 obręb Będzin o pow. łącznej 3730 m2 oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późnieszymi zmianami), art. 13 ust.1 , art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art. 40 ust . 1 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603), uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia , zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej uchwałą Nr XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000r. oraz § 14 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 21/2003 z dnia 29.01.2003r.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. **Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość nie zabudowaną położoną w Będzinie przy ul.Zagórskiej, oznaczoną numerami geodezyjnymi działek 103/4, 104/3 i 105/3 karta mapy 45 obręb Będzin o pow. łącznej 3730 m2 .**

2. **Do sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego , którego warunki zostaną określone szczegółowo w regulaminie przetargowym przyjętym przez Prezydenta Miasta w formie zarządzenia .**

§ 2

1. **Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w paragrafie 1 niniejszego zarządzenia.**

2. **Wykaz powyższy zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Będzinie na okres 21 dni.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

RADCA PRAWNY
mgr Beata Wojciechowska-Król

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Dolowy

Z UPOWAŻNIENIA PREZYDENTA MIASTA
WICEPREZYDENT MIASTA
mgr inż. Krzysztof Kemparc

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0151/ 343 /2005 z dnia 16.08.2005r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Będzina, położonej w Będzinie przy ul. Zagórskiej oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA BĘDZINA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wdg księgi wieczystej i operatu ewidencji gruntów miasta Będzina	**Położenie**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina**	**Cena wywoławcza nieruchomości**	**Informacje dodatkowe**	
Księga wieczysta **KW Nr 28 983 B** prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie. Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina **Nr 3450**	Będzin ulica **Zagórska**	**Nieruchomość nie zabudowana <u>o pow. łącznej 3730 m2</u> oznaczona na karcie mapy 45 obręb Będzin numerami geodezyjnymi działek: 103/4 o pow. 1648 m2 104/3 o pow. 1153 m2 105/3 o pow. 929 m2**	Przeznaczenie podstawowe: tereny wytwórczo – komercyjne: zakłady produkcyjne, rzemieślnicze, składy, bazy, magazyny Przeznaczenie uzupełniające: Zieleń izolacyjna, urządzenia komunikacyjne i infrastruktura techniczna – symbol planu 5 UC	**100.000,- zł - netto** **Do ceny sprzedaży nieruchomości ustalonej podczas przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22 % zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług**	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r.) upływa z dniem 28.09.2005r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delmoski

Z UPOWAŻNIENIA PREZYDENTA MIASTA
WICEPREZYDENT MIASTA
mgr inż. Krzysztof Kemparo