Zarządzenie Nr 0151/319/2005
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 22 lipca 2005 roku

w sprawie : powołania Komisji Przetargowej , określenia formy przetargu , ustalenia wysokości wadium oraz minimalnej stawki czynszu najmu lokalu użytkowego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)oraz w wykonaniu § 4 Uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XIX/203/2003 z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność miasta Będzina oraz innymi pozostającymi w jego zarządzie

zarządzam :

§ 1.

Powołać Komisję Przetargową do przeprowadzenia drugiego przetargu na najem lokali użytkowych , o których mowa w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia w następującym składzie osobowym :
Przewodniczący Komisji Przetargowej – Wiceprezydent Miasta Będzina – Krzysztof Kempara

Członkowie :

Naczelnik Wydziału Rozwoju Lokalnego	- Tomasz Delowski
Kierownik Referatu Gospodarki Lokalami	- Małgorzata Filipczyk
Inspektor Referatu Gospodarki Lokalami	- Grażyna Swoboda
Inspektor Referatu Gospodarki Lokalami	- Paweł Bączewski
Przedstawiciel MZBM Spółki z o.o.	

§ 2.

Zorganizować drugi przetarg ustny nieograniczony na wymienione w załączniku nr 1 do Zarządzenia lokale użytkowe .

§ 3.

Ustalić wysokość wadium na lokale użytkowe przeznaczone do drugiego przetargu w kwotach określonych jak w załączniku nr 1 do Zarządzenia .

§ 4.

Dla drugiego przetargu obniżyć o 10 % stawki czynszu określone w Zarządzeniu Nr 0151/149/04 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 9.04.2004 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych za lokale użytkowe , zasad ich wzrostu oraz stosowanych ulg .

§ 5.

Szczegółowe warunki przetargu zostaną podane w ogłoszeniu o organizowaniu przetargu .

§ 6.

Realizację Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego .

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delowski

RADCA PRAWNY
mgr Iwona Gondarczyk
Kt-2026

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran

Załącznik Nr 1

Wykaz wolnych lokali użytkowych przeznaczonych do II przetargu

1. **11-go Listopada nr 2** – pow. 89,00 m2 , lokal położony w budynku frontowym stanowiącym własność Wspólnoty Mieszkaniowej z udziałem Gminy Będzin, wyposażony w instalację elektryczną , wodno- kanalizacyjną i c.o. , przeznaczony do remontu , ROM 2 ***(wadium 800 zł)***
2. **Modrzejowska nr 20** – pow.26,00 m2 , lokal położony w budynku frontowym pozostającym w przymusowym zarządzie Gminy Będzin , wyposażony w instalację elektryczną , wodno-kanalizacyjną (brak toalety) , przeznaczony do remontu , ROM2 ***(wadium 300 zł)***
3. **Plac 3-go Maja nr 11** – pow. 21,00 m2 , lokal położony w budynku frontowym stanowiącym własność Skarbu Państwa , po zakładzie fryzjerskim , wyposażony w instalację elektryczną , wodno- kanalizacyjną , przeznaczony do remontu , ROM 1 ***(wadium 500 zł)***
4. **Czeladzka nr 3** – pow. 42,00 m2, lokal położony w budynku frontowym stanowiącym własność Gminy Będzin i osób fizycznych , wyposażony w instalację elektryczną i wodno- kanalizacyjną , przeznaczony do remontu , ROM2 ***(wadium 200 zł)***
5. **Krasickiego nr 19 – garaż** murowany nr 18 o powierzchni 24,44 m2 , przeznaczony do remontu, nieruchomość stanowi własność Gminy Będzin , ROM 2 ***(wadium 300 zł)***
6. **Modrzejowska nr 46 – garaż** murowany o pow. 21,00 m2, przeznaczony do remontu , nieruchomość w administracji MZBM Sp. z o.o. ,ROM2 ***(wadium 200 zł)***
7. **Małachowskiego nr 29 – garaż** do kapitalnego remontu , brak bramy wjazdowej ,nieruchomość stanowi własność Gminy Będzin , ROM1 ***(wadium 100 zł)***
8. **Kopernika nr 11 – garaż** w budynku mieszkalnym stanowiącym własność Wspólnoty Mieszkaniowej z udziałem Gminy Będzin, o pow. 16,70 m2, przeznaczony do remontu ,ROM 1 ***(wadium 300 zł)***

Siedziby Rejonów Obsługi Mieszkańców
ROM Nr 1 Będzin , ul. 1- go Maja 2
ROM Nr 2 Będzin , ul. Grobla 4

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. arch. Tomasz Dolewski